

СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 19 в форме
очно-заочного голосования

«22» октября 2019 года

Согласно статей 47, 48 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме очно-заочного голосования.

Инициатором проведения общего собрания является:

ООО "УК "ДОМ СЕРВИС" ОГРН 1156733000270.

Место проведения очной части: г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, д. 19

Дата проведения очной части собрания: «20» сентября 2019 года

Время проведения очной части собрания: 18:00

Место передачи решений собственников: г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 10

Начало приёма решений собственников: «21» сентября 2019 года, 08:00

Окончание приёма заполненных решений собственников: «21» октября 2019 года, 16:00

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: всего 9321,300 (девять тысяч триста двадцать один целых тридцать десятых) кв.м., что равняется 9321,300 (девяти тысячам трёмстам двадцати одной целым тридцати десятым) голосов

Общее количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 194 (сто девяносто четыре) квартир, нежилых – 5 (пять) помещения.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.
2. Выбор председателя собрания.
3. Выбор секретаря собрания.
4. Выбор счетной комиссии собрания.
5. Утверждение сметы работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории.
6. Определение способа сбора средств на проведение работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории.
7. Утверждение схемы размещения ограждения на земельном участке, его технические характеристики.
8. Выбор уполномоченного лица, которое от имени собственников будет подавать документы на согласование и решать все организационные вопросы.
9. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Утверждение порядка проведения общего собрания.

Проголосовало:

«за» 4906,683 голосов, что составляет 90,085 % от участвующих в собрании

«против» 240,9 голосов, что составляет 4,423 % от участвующих в собрании

«воздержался» 299,117 голосов, что составляет 5,492 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Утвердить порядок проведения общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования.

2. Выбор председателя собрания.

Проголосовало:

«за» 4718,4 голосов, что составляет 86,629 % от участвующих в собрании

«против» 322,2 голосов, что составляет 5,916 % от участвующих в собрании

«воздержался» 352,2 голосов, что составляет 6,466 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Выбрать председателем собрания - Пронину Людмилу Ивановну, собственника квартиры № 8

3. Выбор секретаря собрания.

Проголосовало:

«за» 4706,45 голосов, что составляет 86,409 % от участвующих в собрании

«против» 240,9 голосов, что составляет 4,423 % от участвующих в собрании

«воздержался» 499,35 голосов, что составляет 9,168 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Выбрать секретарём собрания – Шайкову Людмилу Ивановну, собственника квартиры № 33

4. Выбор счетной комиссии собрания.

Проголосовало:

«за» 4714,8 голосов, что составляет 86,563 % от участвующих в собрании

«против» 345,7 голосов, что составляет 6,347 % от участвующих в собрании

«воздержался» 332,3 голосов, что составляет 6,101 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Выбрать счётную комиссию в составе: Шайкова Людмила Ивановна, собственник квартиры № 33, Корыткин Константин Александрович, собственник квартиры № 17, Алексеева Елена Анатольевна, собственник квартиры №45.

5. Утверждение сметы работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории.

Проголосовало:

«за» 1498,3 голосов, что составляет 27,508 % от участвующих в собрании

«против» 2962,6 голосов, что составляет 54,393 % от участвующих в собрании

«воздержался» 985,8 голосов, что составляет 18,099 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Не утверждать смету работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории в размере 944 100 (девятьсот сорок четыре тысячи сто) рублей.

6. Определение способа сбора средств на проведение работ по изготовлению и установке ограждения придомовой территории.

Проголосовало:

«за» 1848,7 голосов, что составляет 33,942 % от участвующих в собрании

«против» 2949,1 голосов, что составляет 54,145 % от участвующих в собрании

«воздержался» 648,9 голосов, что составляет 11,914 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Не перечислять уполномоченному лицу Алексеевой Елене Анатольевне, квартира № 45 денежных средств в размере 5 000 (пять тысяч) рублей с квартиры.

7. Утверждение схемы размещения ограждения на земельном участке, его технические характеристики.

Проголосовало:

«за» 2020,8 голосов, что составляет 37,101 % от участвующих в собрании

«против» 2741,033 голосов, что составляет 50,325 % от участвующих в собрании

«воздержался» 684,867 голосов, что составляет 12,574 % от участвующих в собрании
Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:
Не утверждать схему размещения ограждения на земельном участке, его технические характеристики, указанные в приложении к протоколу общего собрания.

8. Выбор уполномоченного лица, которое от имени собственников будет подавать документы на согласование и решать все организационные вопросы.

Проголосовало:

«за» 2742,65 голосов, что составляет 50,354 % от участвующих в собрании

«против» 1718,55 голосов, что составляет 31,552 % от участвующих в собрании

«воздержался» 931,6 голосов, что составляет 17,104 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Выбрать Алексееву Елену Анатольевну, квартира №45 уполномоченным лицом, которое от имени собственников будет подавать документы на согласование и решать все организационные вопросы.

9. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Проголосовало:

«за» 4118,9 голосов, что составляет 75,622 % от участвующих в собрании

«против» 613,7 голосов, что составляет 11,267 % от участвующих в собрании

«воздержался» 714,1 голосов, что составляет 13,111 % от участвующих в собрании

Принято решение более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в данном собрании в многоквартирном доме:

Утвердить место (адрес) хранения протокола общего собрания общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - офис управляющей компании ООО "УК "Дом Сервис".

Председатель собрания

Трошина Л.И.

Секретарь собрания

Шайкова Л.И.

Члены счетной комиссии

Алексеева Е.А.

Корыткин А.А.

Шайкова Л.И.